



Comune di Roveredo

Messaggio n. 81/2015 - 2018
del Municipio e della Commissione di gestione e revisione
al lodevole Consiglio Comunale
per la trattanda n. 5
della seduta del 18 dicembre 2018

Roveredo, 7 dicembre 2018 – archivio n. 15.05

c o n c e r n e n t e:

Preventivo conto investimenti 2019

Basi legali

In virtù delle disposizioni di cui all'art. 31 dello Statuto comunale, il Municipio è tenuto a sottoporre al Consiglio Comunale le cifre relative al preventivo per il conto degli investimenti per l'anno successivo, quale base di previsione per le entrate e le uscite delle opere che s'intendono realizzare.

Nota introduttiva

Il conto degli investimenti contiene le uscite per i beni del patrimonio amministrativo, nonché le entrate ad esse correlate (art. 12 cpv. 1 OGFCOM). Queste vanno contabilizzate nel conto degli investimenti se l'importo lordo supera la seguente soglia per l'iscrizione all'attivo:

Comune da 1'000 a 5'000 abitanti CHF 50'000.

Si rammenta qui che i beni del patrimonio finanziario non devono essere ritenuti nel conto degli investimenti. Pertanto, acquisti e alienazioni di proprietà fondiaria o altri dispendi che rientrano nell'ambito dei beni del patrimonio finanziario, devono essere allibrati direttamente a bilancio al loro valore di mercato e non devono di conseguenza essere ritenuti nel preventivo per il conto degli investimenti.

Le uscite prevedibili, per le quali al momento della delibera in sede di preventivo risultano sprovviste di un'approvazione giuridicamente vincolante, sono state inserite a preventivo con un blocco temporaneo (*). Esse rimangono bloccate fino al momento dell'entrata in vigore della base giuridica.

Con il presente messaggio vengono presentate e illustrate ai lodevoli membri del Consiglio Comunale, le uscite e le entrate per il conto degli investimenti 2019.

Il preventivo, così come presentato, è già stato analizzato, discusso e approvato tanto dal Municipio che dalla Commissione di Gestione e Revisione.



Comune di Roveredo

1. Cronistoria

Municipio e Amministrazione comunale avevano a suo tempo elaborato e allestito il piano finanziario quadriennale degli investimenti per il periodo 2016 – 2019, piano che è stato approvato in gennaio 2016.

Il preventivo per il conto investimenti contempla in maggioranza i crediti avallati nel piano quadriennale. Ciò nonostante non sempre risulta possibile prevedere con sufficiente anticipo le effettive necessità o l'impellenza di realizzare determinate opere o le opportunità di poter usufruire o beneficiare di partecipazioni da parte di altri enti o terzi.

2. Premesse

La nuova Circonvallazione di Roveredo, attualmente in fase di conclusione, ha fornito lo spunto per rivedere, riprogettare e ottimizzare il concetto viario e infrastrutturale sul nostro territorio. Le autorità politiche del Comune hanno saputo giustamente cogliere e sfruttare nel migliore dei modi tale opportunità.

Nei prossimi anni si concretizzeranno alcune importanti opere che trasformeranno e riqualificheranno il territorio rendendo il paese un borgo moderno, caratterizzato da una eccellente qualità di vita a favore delle future generazioni. Citiamo, solo come esempio, il nuovo ponte in zona Mondan, opera che terminerà presumibilmente già nella primavera 2019 e consentirà una nuova via d'accesso al paese.

In quest'ottica il Municipio continuerà ad impegnarsi per coordinare alla meglio i vari processi, i lavori e le tempistiche per le varie opere da realizzare, nonché a gestire efficientemente gli iter burocratici ad esse connessi, che al giorno d'oggi risultano sempre più complessi e dispendiosi in termini di risorse.

3. Obiettivi

Lo scopo del preventivo investimenti è quello di fornire una panoramica di previsione globale delle opere e dei progetti che si intendono realizzare e serve fundamentalmente a pianificare e stabilire a breve termine quali siano gli investimenti necessari e più impellenti, e di conseguenza a operare delle adeguate scelte politiche che tengano in ogni caso sempre conto delle risorse finanziarie di cui il Comune dispone.

L'obiettivo che il Municipio si è prefisso per il 2019 è quello poter avviare le molteplici opere fin qui progettate per il riassetto urbano e viario del Comune e cercare di completare i lavori nel più breve tempo, in maniera tale da evitare per quanto possibile eccessivi disagi alla popolazione.

Alcune delle opere previste dovranno essere coordinate con alcuni altri enti direttamente coinvolti nel processo di ricostruzione del nucleo del paese, il che implica una collaborazione un po' più complessa e difficoltosa. Ciò nonostante il Municipio si adopererà per far rispettare le tempistiche e la necessaria qualità d'esecuzione delle opere presentate nel preventivo del conto degli investimenti 2019.

4. Finanziamenti

Grazie ad un'attenta ed oculata gestione dei costi e dei ricavi, delle entrate e delle uscite, nonché ad una giudiziosa pianificazione degli investimenti, nonostante il considerevole volume degli investimenti di 9 milioni di franchi registrati dal 2015 al 2018, l'indebitamento del Comune non ha fatto segnare aumenti significativi, richiedendo di fatto soltanto un unico mutuo fisso supplementare per poter finanziare la partecipazione del Comune di Roveredo ad una importante opera di approvvigionamento idrico a livello intercomunale. **Il rigore finanziario attuato nella gestione dei costi e gli eccellenti ricavi conseguiti nel conto economico nel corso dell'attuale legislatura, hanno consentito il finanziamento diretto della maggior parte delle opere tramite mezzi finanziari liquidi propri.**

In termini monetari l'autofinanziamento risultante dal preventivo per il conto economico 2019 si attesta a CHF 835'700, con un grado di autofinanziamento pari al 15.62%, che seppur più elevato a quelli dei due preventivi precedenti, rimane insufficiente, in quanto porta tendenzialmente ad un incremento del debito del



Comune di Roveredo

Comune e non consente per il momento alcuna riduzione dell'indebitamento, finché il volume degli investimenti continuerà a rimanere così elevato.

A parziale relativizzazione bisogna tuttavia tenere conto del fatto che nei prossimi anni il Comune potrà entrare in possesso di diversi terreni tanto in zona edificabile che in zona agricola e che tali nuove risorse potranno poi essere utilizzate o contribuire al finanziamento di nuove opere future.

5. Preventivo conto investimenti 2019

Il conto degli investimenti 2019 presenta uscite per CHF 6'085'000 e entrate pari a CHF 734'900, con un onere netto a carico del Comune di CHF 5'350'100.

Investimenti	Preventivo 2019	Preventivo 2018	Consuntivo 2017	Preventivo 2017
Uscite	6'085'000	9'251'685	2'653'242	7'243'685
Entrate	734'900	2'005'000	573'189	1'204'000
Risultato netto	5'350'100	7'246'685	2'080'052	6'039'685

Gli oneri per gli investimenti previsti nel 2019 riguarderanno prevalentemente il risanamento di diverse strade esistenti e la creazione di nuovi collegamenti stradali nell'ambito del riassetto del territorio e della ricucitura del paese successive allo smantellamento dell'ex tracciato A13, nonché l'ampliamento e il risanamento di infrastrutture scolastiche, l'ammodernamento di infrastrutture sportive, come pure alcune partecipazioni al finanziamento di opere d'investimento d'interesse regionale.

Qui di seguito procediamo ad una breve descrizione e presentazione delle opere contenute nel preventivo investimenti 2019.

1 ORDINE PUBBLICO SICUREZZA DIFESA

1506 Organizzazione pompieri regionale

5040.040 Costruzione nuovo magazzino pompieri CHF 100'000**

5290.045 Progettazione nuovo magazzino pompieri CHF 60'000

In seguito all'apertura della galleria San Fedele, la divisione pompieri dell'Assicurazione Fabbricati del Cantone dei Grigioni (GVG), ha sollecitato la costruzione di un centro d'appoggio e d'intervento pompieri, così da disporre di un magazzino pompieri unico, ben attrezzato e adeguato ad un ancor più efficiente e tempestivo assolvimento dei compiti del Corpo Pompieri della Bassa Mesolcina (CPBM).

Allo stato attuale il Consiglio dei Comuni per il Corpo Pompieri della Bassa Mesolcina deve ancora chiarire le modalità di finanziamento dell'opera. La quota di partecipazione ai costi complessiva a carico del Comune di Roveredo si aggirerà attorno ai CHF 900'000. L'inizio della costruzione è ipotizzabile verso l'autunno 2019.

Il Consiglio dei Comuni per il **Corpo Pompieri della Bassa Mesolcina** sta elaborando un progetto di massima per la nuova infrastruttura. Il compito di coordinamento tecnico e progettuale è stato affidato all'Ufficio tecnico comunale di Roveredo.

Gli importi inseriti a preventivo concernono sia la partecipazione ai costi di progettazione e che una prima quota di partecipazione ai costi di edificazione, qualora la realizzazione dell'opera dovesse essere avviata, come previsto, a partire dall'autunno 2019.



Comune di Roveredo

1620 Protezione civile

5290.070 Progettazione ampliamento rifugi

CHF 40'000

L'Ordinanza federale sulla protezione civile prescrive ai comuni la realizzazione di un numero sufficiente di posti protetti (rifugi) in base alla popolazione residente di circa 2'500 abitanti.

Stando alle informazioni dell'Ufficio Cantonale per il Militare e la Protezione Civile, nel Comune di Roveredo c'è attualmente una carenza di circa 600 posti protetti.

Poiché il progetto per la ricucitura prevede abitazioni per più di 38 locali, si dovranno costruire o adattare i rifugi in virtù delle disposizioni di legge, in base alle quali vanno creati due posti protetti per ogni tre locali. Qualora l'investitore dovesse essere disposto a costruire un numero maggiore di posti protetti rispetto al numero minimo prescritto, il Cantone ha dichiarato di essere disponibile a finanziarne alcuni.

Il credito previsto concerne le prime fasi di studio/elaborazione del progetto per l'ampliamento o all'occorrenza la costruzione di nuovi rifugi.

2 FORMAZIONE

2170 Immobili e infrastrutture scolastiche

5040.003 Progettazione e ampliamento scuola dell'infanzia**

CHF 200'000

Il 24 novembre 2013 la popolazione aveva approvato il credito di CHF 3'900'000 per la costruzione della nuova scuola dell'infanzia con quattro sezioni e un locale multiuso/refettorio/mensa.

Tanto la costruzione che l'impiantistica tecnica erano a suo tempo state concepite e progettate in modo modulare, in maniera tale da consentire un eventuale ampliamento delle infrastrutture in futuro.

Attualmente la nuova scuola dell'infanzia è occupata da 75 bambini, ipotizzando per i prossimi anni nuovi arrivi, si manifesta la necessità di procedere con la progettazione per l'ampliamento dell'infrastruttura scolastica.



5290.050 Progettazione risanamento centro scolastico in Riva**

CHF 130'000

Gli immobili presso il **centro scolastico in Riva**, vale a dire la scuola elementare, l'ex casa comunale e l'ex scuola dell'infanzia, necessitano in un futuro prossimo di una radicale ristrutturazione, di un rinnovo e verosimilmente anche di un ampliamento e di un ammodernamento per essere mantenute adatte al loro scopo e per poter all'occorrenza accogliere un numero maggiore di alunni.



Comune di Roveredo

In collaborazione con il Consiglio Scolastico, nel corso del 2018 il Municipio si è chinato sulla questione ed ha eseguito alcune valutazioni preliminari, in modo da poter nel corso del 2019 dar forma al progetto per riuscire sottoporre la richiesta del rispettivo credito per l'opera in votazione popolare già nella primavera del 2020.



3 CULTURA SPORT TEMPO LIBERO

3410 Sport

5040.005 Ampliamento stabile e illuminazione campo sportivo

CHF 180'000

Il centro sportivo viene utilizzato regolarmente da ben quattro squadre di calcio per le loro usuali attività sportive e da altri enti, società o associazioni per varie manifestazioni ed eventi.

Lo stabile attuale era stato costruito nel lontano 1981 e necessita urgentemente di interventi straordinari di mantenimento (fra cui le principali sono isolamento termica, sostituzione serramenti e nuove condotte di canalizzazione) per un sostanziale ammodernamento infrastrutturale, in quanto non risulterebbero più rispettate le esigenze minime imposte dalla Federazione Calcio. Inoltre i moderni sistemi per la manutenzione del campo sportivo e i sempre più numerosi equipaggiamenti per gli allenamenti, richiedono maggiori spazi di deposito per il materiale e le attrezzature.

In considerazione dell'attuale situazione sicuramente non funzionale e oltretutto poco estetica, il Municipio ritiene necessari degli interventi di ristrutturazione e ampliamento delle infrastrutture.

Per quanto concerne invece l'impianto di illuminazione del campo sportivo, eseguito anch'esso più di vent'anni fa, nel 1997, questo non risulta più conforme alle norme dell'Associazione Svizzera per la Luce (SLG). Per adeguarsi a queste direttive, si propone quindi di ammodernare e potenziare l'impianto luci.





Comune di Roveredo

3420 Tempo libero

5010.026 Costruzione pista ciclabile intercomunale

CHF 200'000

5290.026 Progettazione pista ciclabile intercomunale

CHF 20'000

Il piano direttore regionale del Moesano inerente il traffico non motorizzato (piste ciclabili e percorsi mountain-bike), approvato dall'Assemblea Regionale il 30 novembre 2011 e dal Governo Retico il 3 luglio 2012, definisce i percorsi esistenti e futuri inseriti nel territorio dei vari comuni della Mesolcina.

La realizzazione della nuova pista ciclopedonale ha lo scopo di mettere in sicurezza il collegamento tra il confine con il Canton Ticino, attraversando i comuni di San Vittore, Roveredo e Grono, fino a Leggia e di favorire l'accessibilità con mobilità lenta ai vari comuni interessati, apportando nel contempo un sostanziale miglioramento dei collegamenti ciclabili nella regione.

I costi a preventivo comprendono la quota parte del Comune di Roveredo per la progettazione, in fase di consultazione presso gli uffici cantonali competenti (mobilità lenta) e la creazione di alcune tratte di pista.

L'opera beneficia di sussidi sia da parte del Cantone che della Confederazione.

In conformità alle esigenze degli utenti va quindi garantita un'offerta attraente di piste ciclabili, con la creazione di collegamenti comodi e sicuri.

In assenza di ragionevoli percorsi alternativi e praticabili, la pista ciclopedonale dovrà risultare condivisibile tra pedoni e biciclette, senza tuttavia alcun obbligo per quest'ultimi di percorrerla.



5040.004 Rinnovo impianto audio e illuminazione palestra Riva

CHF 70'000

La palestra presso il centro scolastico in Riva dispone di un impianto audio e illuminazione che, essendo stato installato 25 anni fa nel 1992, risulta ormai obsoleto e oltretutto mal funzionante. Nel corso del 2017 erano stati richiesti alcuni preventivi per la sostituzione, rispettivamente l'ammodernamento delle installazioni. La palestra viene spesso utilizzata come sala multiuso per eventi e manifestazioni.

5290.025 Progettazione parco e lido Moesa Traversagna e strutture svago giovanili zona Mondan

CHF 40'000

In zona Mondan sul terreno ex poligono di tiro la nuova pianificazione prevede la creazione di una vasta **area di svago d'interesse pubblico**. I terreni su cui sorgerà il nuovo parco si estendono su una superficie di circa 3'000 m².

Sul sedime si prevede la sistemazione di vari elementi di svago e di esercizio per la popolazione, con creazione di strutture adatte alle esigenze dei giovani, nonché di un accesso alla Moesa partendo dall'argine del fiume, in prossimità del percorso della pista ciclabile, fino al Lido Traversagna.



Comune di Roveredo



4 SANITÀ E SALUTE PUBBLICA

4120 Case di riposo e di cura

6450.001 Rimborso prestito Opera Mater Christi

CHF 55'900

L'accordo concluso tra i comuni degli ex Circoli di Calanca e Roveredo con la Fondazione Casa Anziani Opera Mater Christi, relativo alla partecipazione dei comuni al finanziamento della costruzione delle nuove infrastrutture, sottoscritto in data 30 novembre 2010, prevedeva la concessione di un mutuo senza interessi da parte dei comuni: Il prestito sarà rimborsato ratealmente nell'arco di 20 anni a partire dall'anno 2019.

6 TRAFFICO E TRASPORTI

6150 Strade comunali

5010.002 Risanamento strada San Giulio

CHF 800'000

Il credito per la **Strada di San Giulio** è stato approvato in votazione popolare il 21 maggio 2017.

Nei prossimi mesi si concluderanno le varie fasi procedurali relative al contributo perimetrale nonché la fase d'appalto.

L'inizio dei lavori di risanamento dovrebbe avvenire presumibilmente nella primavera 2019.

Per l'opera è previsto l'incasso dei contributi perimetrali pari al 40%.





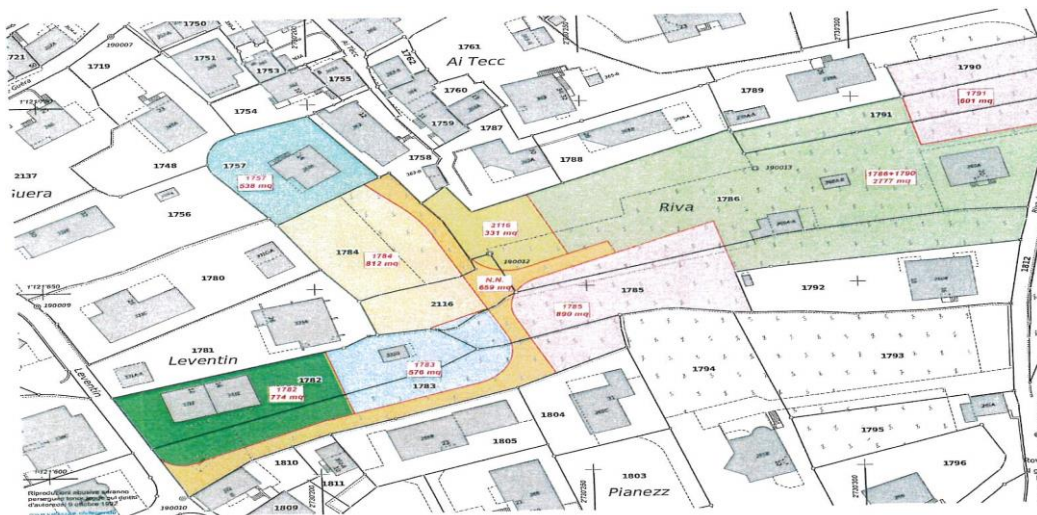
Comune di Roveredo

5010.006 Realizzazione strada Riva - Leventin

CHF 200'000

Il Comune di Roveredo ha attivato una procedura di ricomposizione particellare riguardante una porzione di territorio comunale, situato tra le zone Riva e Leventin. Con l'elaborazione del progetto è stata definita la necessità di realizzare una nuova strada di quartiere quale accesso ai fondi.

Un eventuale applicazione del contributo perimetrale, come la definizione della proprietà della nuova strada di quartiere dovrà essere definita.



5010.015 Sistemazione strada Cort San Giulio

CHF 70'000

Per la **strada ai Cort** in zona San Giulio si prevede la progettazione e la realizzazione di un percorso pedonale con accesso carrozzabile.

L'opera già approvata dal Consiglio comunale il 20 ottobre 2014 consiste nel rifacimento della pavimentazione, delle condotte dell'acqua potabile e dell'illuminazione pubblica.

Per quest'opera è previsto l'incasso di un contributo perimetrale del 70%.



5040.030 Targhe e nomenclatura via e numerazione civici

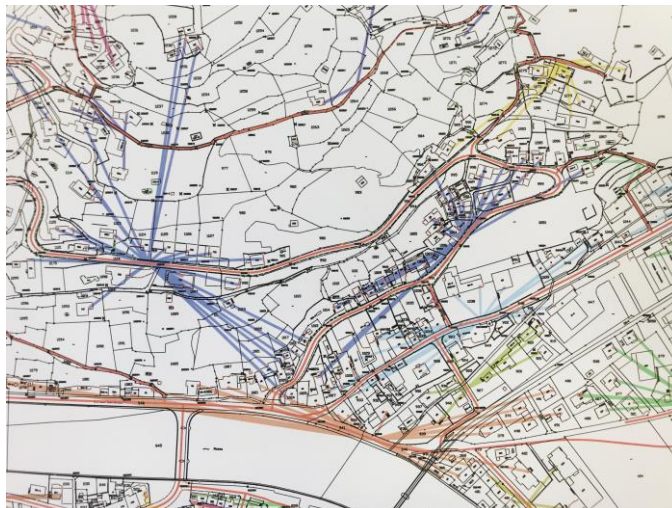
CHF 150'000

Il Comune ha deciso di assegnare un indirizzo ufficiale a tutti gli edifici presenti sul territorio comunale con dei numeri civici e in concomitanza ha previsto l'aggiornamento delle nomenclature ufficiali che serviranno tra l'altro anche per l'esatta identificazione degli indirizzi postali.



Comune di Roveredo

Il credito concerne le spese per l'acquisto e la posa delle segnaletiche quali targhe per le vie, targhette per i numeri civici, cartelli direzionali, ecc..



5290.036 Progettazione strada Scima al Mot

CHF 50'000

Per la **strada al Mott** s'impone una progettazione come da Piano Generale d'urbanizzazione per il traffico (Pianificazione Locale "PL" in vigore).

Per l'opera è previsto l'incasso del contributo perimetrale, la cui percentuale è tuttavia ancora da stabilire.



6153 Strade forestali

5010.011 Risanamento strada Laura

CHF 100'000

6310.012 Sussidi risanamenti strada Laura

CHF 80'000

Nel 2014 il Municipio aveva sottoposto un progetto di massima per il risanamento della **strada forestale Roveredo-Laura** agli organi cantonali competenti i quali avevano poi nel luglio 2015 hanno dichiarato la loro disponibilità al cofinanziamento.

Il progetto definitivo è stato ultimato e ha potuto quindi essere sottoposto all'Ufficio forestale cantonale per la sua approvazione.

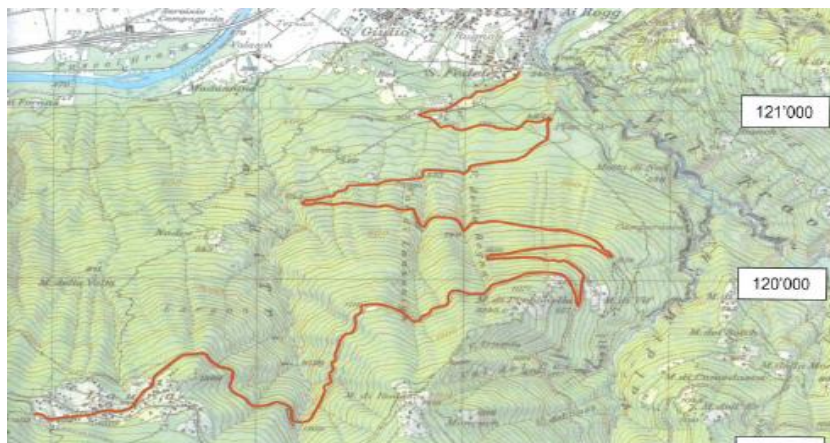


Comune di Roveredo

Al fine di garantirsi il finanziamento, il Municipio ha concepito ed elaborato uno specifico regolamento per l'accesso e l'utilizzo della strada. Tale regolamento sarà a tempo debito sottoposto per l'approvazione agli organi competenti, unitamente alla richiesta di stanziamento del rispettivo credito.

Nei prossimi mesi verrà inoltre organizzata una serata informativa pubblica per la presentazione dell'opera alla popolazione.

Presupponendo un iter burocratico e procedurale favorevole e celere, i lavori di sistemazione della tratta dovrebbero poter iniziare già verso la fine dell'estate del 2019.

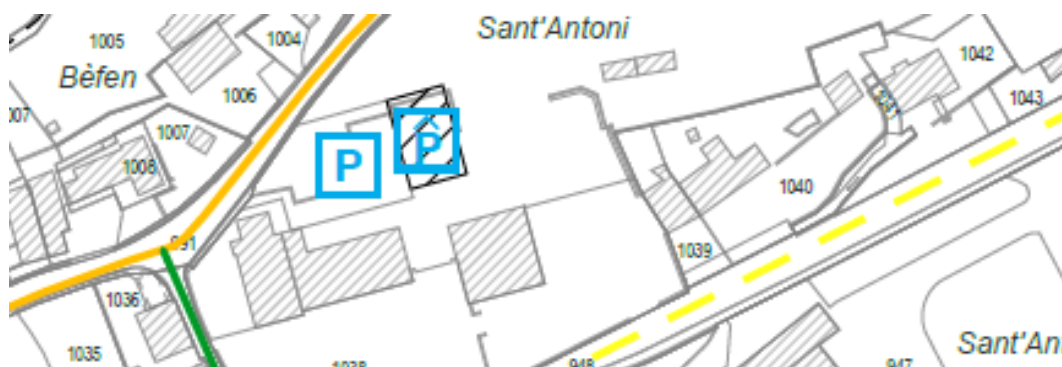


6155 Posteggi pubblici

5650.001 Partecipazione posteggio Bèfen

CHF 75'000

Nel 2019 si prevede il collaudo dell'opera e la liquidazione finale della partecipazione alla realizzazione del nuovo **posteggio comunale in zona Bèfen**, conformemente al piano di urbanizzazione del traffico approvato nella pianificazione locale.



6370.061 Contributi esenzione formazione posteggi

CHF 20'000

Previsione d'incasso della tassa per l'esenzione alla formazione dei posteggi come da legge edilizia comunale.

6159 Riassetamento urbano e viario

5010.003 Nuovo collegamento strada Giardinett CRS – Rotonda "Vera" CHF 300'000

L'accessibilità al Centro Regionale dei Servizi (CRS) e al futuro Centro Medico Sanitario (CMS) dovrà essere progettata in maniera tale da consentire il collegamento con la nuova tratta della strada cantonale.



Comune di Roveredo

Per poter garantire tale collegamento si prevede quindi l'elaborazione di un progetto e il risanamento della tratta in zona Giardinett tra il CRS e la nuova rotonda adiacente al mappale 406.



5010.008 Costruzione strada Ponte Mondan – Centro Paese**

CHF 500'000

In virtù del piano generale di urbanizzazione del comune (Pianificazione Locale) s'impone la costruzione di nuovi collegamenti stradali nelle aree di alcuni sedimi dell'ex autostrada ceduti al comune.

Una di queste opere è denominata "Nuova strada collettrice tratta nuovo ponte Moesa - centro paese".

L'area interessata dal progetto si estende dalla zona Mondan a centro del paese e prevede la realizzazione di due diramazioni stradali.

Il ramo principale comprende la strada collettrice di collegamento dal nuovo ponte Moesa in zona Mondan, realizzato da USTRA, fino al centro del paese, in prossimità dell'abitazione Pierino Fasola in zona Bélecc, che si raccorderà poi alla strada per San Fedele.

Il ramo secondario sarà costituito dalla strada di quartiere tra il nuovo ponte Moesa e la zona Mondan, dove si trova l'edificio scolastico regionale delle scuole secondarie e di avviamento pratico.

Il credito previsto include sia i costi per la conclusione del progetto che la costruzione in se dei due rami stradali. È intenzione del Municipio procedere già nei primi mesi del 2019 con la fase di appalto per avere così la possibilità di iniziare i lavori nella tarda primavera.

5290.012 Bando di concorso e appalto Ponte Sassello

CHF 100'000

5030.008 Costruzione ponte al Sassello**

CHF 500'000

5010.009 Realizzazione Strada Collettrice Centro – Sassello**

CHF 500'000

Nella nuova pianificazione locale è stato incluso un nuovo concetto viario nella zona Campagna.

Partendo dalla nuova rotonda Sassello in territorio del Comune di San Vittore, è infatti prevista la realizzazione di un novo quarto braccio stradale per garantire un ulteriore accesso all'abitato di Roveredo. Per poter collegare questa nuova tratta stradale (da ovest verso est) alla strada cantonale, risulta necessaria anche la costruzione di un nuovo ponte sulla Moesa in zona Cioldina - Sassello.

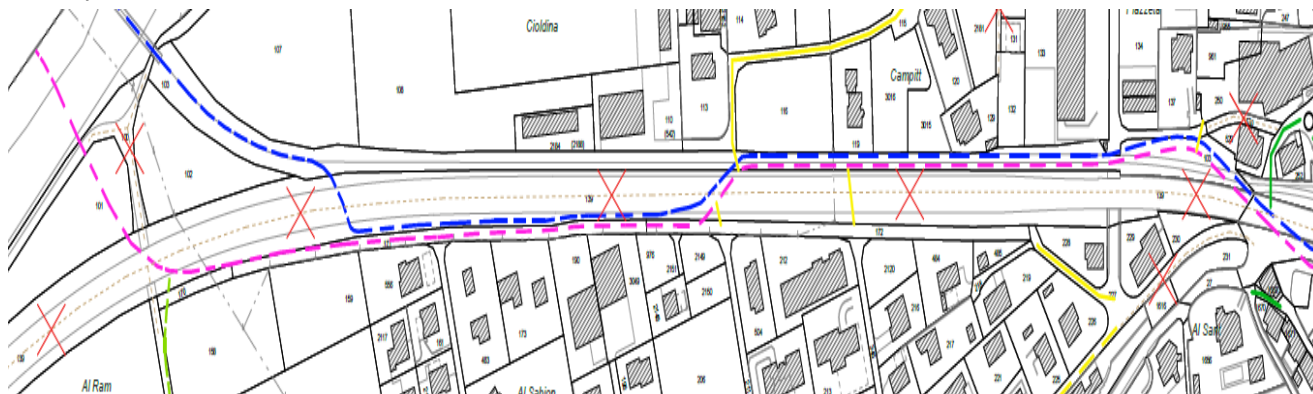
La nuova strada collettrice e il nuovo ponte permetteranno di creare un nuovo collegamento che dal ponte Sassello raggiungerà il centro del paese.



Comune di Roveredo

Le nuove infrastrutture consentiranno un notevole snellimento e una miglior smaltimento del traffico dalla parte centrale in direzione dei due nuovi accessi periferici in zona Mondan e in zona Cioldina - Sassello.

I crediti richiesti servono all'allestimento dei progetti, dei bandi di concorso e agli appalti per poter procedere con le prime fasi di costruzione.

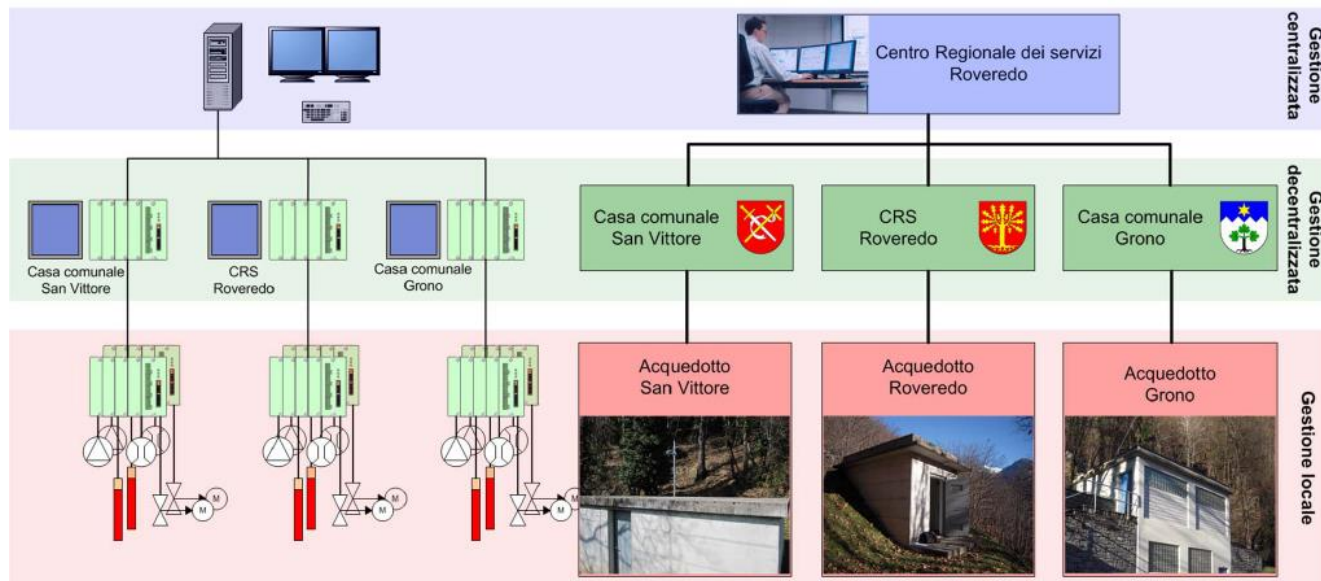


5031.002 Rinnovo impianti acquedotto Regionale

CHF 220'000

Nel corso del 2019 si concluderanno i lavori di realizzazione del sistema automatizzato centrale di telegestione per gli impianti elettromeccanici dell'Acquedotto Regionale che concerne sia le infrastrutture della Confederazione che gli impianti d'approvvigionamento idrico della Galleria San Fedele.

Beneficeranno del nuovo sistema e delle nuove infrastrutture i tre comuni di Grono, Roveredo e San Vittore.



5290.001 Ricucitura del nucleo – piano d'area - contratti

CHF 80'000

5290.002 Ricucitura del nucleo – coordinamento costruzione

CHF 100'000

Si prevede che la fase di allestimento dei contratti e del piano d'area per il centro paese si concluderà verosimilmente verso la fine del 2019.

In concomitanza si potrà anche procedere alla progettazione definitiva nella quale il Comune dovrebbe essere coinvolto per quanto riguarda le pratiche relative ai raccordi, alle infrastrutture e ad altre opere pubbliche che devono essere realizzate.



Comune di Roveredo



7 PROTEZIONE AMBIENTE E ASSETTO TERRITORIO

7101 Acquedotto comunale (rete idrica)

5031.005 Credito quadro rinnovo acquedotti comunali**

CHF 60'000

I vari lavori di scavo lungo l'asse stradale che s'impongono in concomitanza con i lavori di demolizione e ricucitura, consentono al comune un parziale rinnovo di alcune condotte **per l'acqua potabile** che si trovano in uno stato alquanto deteriorato, essendo oramai vetuste e permettono un notevole risparmio sui costi di escavazione e pavimentazione.

Il **credito quadro** sarà destinato alla sostituzione delle infrastrutture lungo le tratte già rilevate nel Piano generale dell'acquedotto comunale (PGA).

5031. 006 Rinnovo tratta acquedotto Comparto Vera

CHF 50'000

Nell'ambito dei lavori di costruzione della Nuova Strada Italiana, USTRA sta già operando in diverse zone del comparto nord del comune.

Il Municipio ha deciso di sfruttare l'occasione dei lavori concomitanti per procedere a **rinnovare le varie condotte dell'acquedotto comunale**. Nel 2019 si ritiene di poter ultimare le migliorie previste.

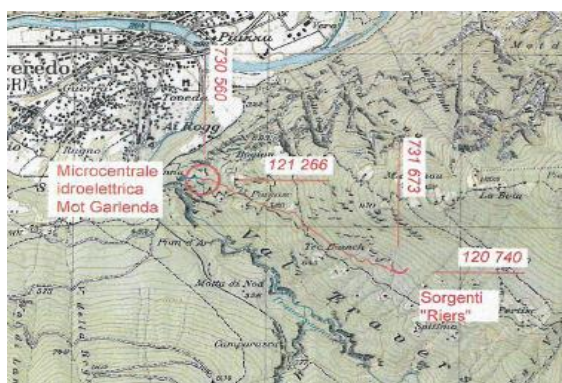
5031.007 Risanamento acquedotto Riers

CHF 100'000

5030.002 Realizzazione Microcentrale Mot Garlenda (8715)

CHF 210'000

I lavori di risanamento **dell'acquedotto Riers e la realizzazione della Microcentrale** sono in fase conclusiva. La Microcentrale è entrata in funzione verso fine ottobre 2018. Le liquidazioni finali delle varie opere sono previste nei primi mesi del 2019.





Comune di Roveredo

6370.017 Contributi perimetrali acquedotto Provee-Mondan CHF 90'000

Con l'entrata in carica del nuovo legislativo nel 2019, si potrà finalmente disporre del quorum necessario per riprendere la pratica d'incasso relativa al perimetro Provée – Mondan.

6370.071 Contributo allacciamento acquedotto comunale CHF 150'000

L'incasso delle tasse d'allacciamento per le condotte dell'acqua potabile pubblica sarà effettuato come da regolamento comunale in base alle costruzioni e ristrutturazioni eseguite.

7201 Canalizzazione comunale (rete fognaria)

5032.002 Eliminazione immissioni acque chiare CHF 60'000

In alcune zone nel comune sono state riscontrate importanti **immissioni di acque chiare** nelle condotte di smaltimento delle acque miste.

Per risolvere tale situazione abusiva, occorre individuare le zone esatte che presentano uno stato di non conformità e poter in seguito procedere con la sostituzione dei tratti di condotta irregolari per eliminare le infiltrazioni parassitarie.

L'obiettivo è quello di contenere al massimo le quantità di acqua ritenuta pulita all'interno della rete fognaria, e conseguentemente di ridurre notevolmente il quantitativo di acque non inquinate che attualmente vengono convogliate verso lo stabilimento di depurazione di Giubiasco.

6370.072 Contributo allacciamento fognatura comunale CHF 130'000

6370.073 Contributo allacciamento IDA CHF 100'000

L'incasso dei contributi per l'allacciamento alla rete fognaria pubblica e per la depurazione delle acque luride avviene in conformità del corrispondente regolamento comunale in base al volume delle costruzioni e delle ristrutturazioni eseguite nel corso dell'anno.

7300 Centro eliminazione carcasse animali

5040.020 Risanamento centro regionale carcasse** CHF 120'000

In base a un rapporto dell'Ufficio per la sicurezza delle derrate alimentari e la salute degli animali dei Grigioni, il **Centro regionale di raccolta delle carcasse animali** che si trova a Grono, necessita con una certa urgenza di importanti lavori di manutenzione e sistemazione.

Nel corso dell'estate 2018 il Comune di Grono ha esposto il progetto per il risanamento del centro.

Sulla scorta delle informazioni ricevute, il Municipio si è dichiarato d'accordo di proseguire di sostenere il progetto di risanamento.

Il credito richiesto corrisponde alla quota di compartecipazione ai costi del Comune di Roveredo.

7301 Azienda raccolta e eliminazione rifiuti

5293.001 Progetto centro raccolta rifiuti unico CHF 70'000

Il riassetto del territorio e l'evoluzione demografica constatata negli ultimi anni impongono al comune una rivalutazione e una ottimizzazione del servizio di raccolta dei rifiuti.



Comune di Roveredo

Nel corso dell'anno 2018 è stata identificata una possibile ubicazione per il nuovo centro di raccolta dei rifiuti. Già nel 2019 si intende procedere con le fasi preliminari del progetto al fine di concretizzarne la realizzazione.

7410 Sistemazione corsi acqua

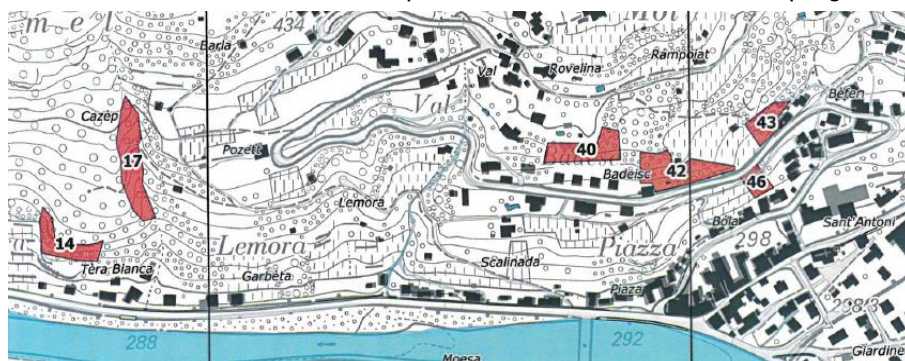
5290.060 Studio progettazione opere premunizione esondazioni CHF 80'000

Il Cantone impone ai Comuni la definizione dello spazio riservato ai corsi d'acqua, per mezzo di uno specialista del settore designato.

Lo scopo è quello della messa in sicurezza degli argini dei fiumi onde prevenire eventuali esondazioni.

Nel caso specifico, il progetto di massima per le opere di premunizione risulta già allestito. I lavori concernono l'innalzamento degli argini sulla sponda sinistra della Moesa.

Nel corso del 2019 si è intenzionati a procedere con l'allestimento del progetto definitivo.



7710 Cimitero e servizi funerari

5040.025 Costruzione servizi igienici al Cimitero CHF 20'000

Il **cimitero comunale** non è mai stato dotato di servizi igienici pubblici.

Nell'autunno 2018 sono iniziati i lavori di costruzione dei servizi igienici, lavori che termineranno presumibilmente già durante il mese di gennaio 2019.





Comune di Roveredo

7900 Assetto territoriale

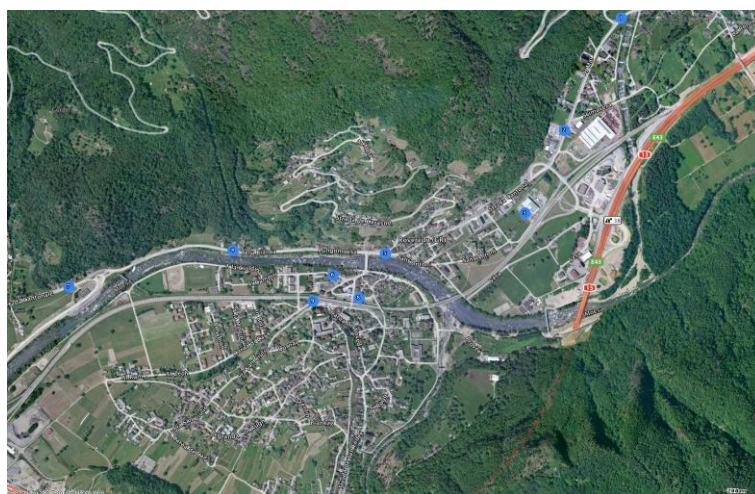
5290.020 Revisione pianificazione locale 2017

CHF 100'000

Il Municipio intende proseguire con la **revisione totale della pianificazione locale**.

La prima fase consiste sostanzialmente nell'elaborazione di una visione strategica valida d'insieme per il territorio comunale che possa essere sostenuta anche dalla popolazione.

Tale visione dovrà definire obiettivi e principi di sviluppo territoriale e urbanistico per i prossimi 15-20 anni.



5290.031 Terminazione ricomposizione particellare in Riva

CHF 50'000

6370.018 Contributi perimetrali terminazione in Riva

CHF 50'000

6370.013 Contributi perimetrali in Riva

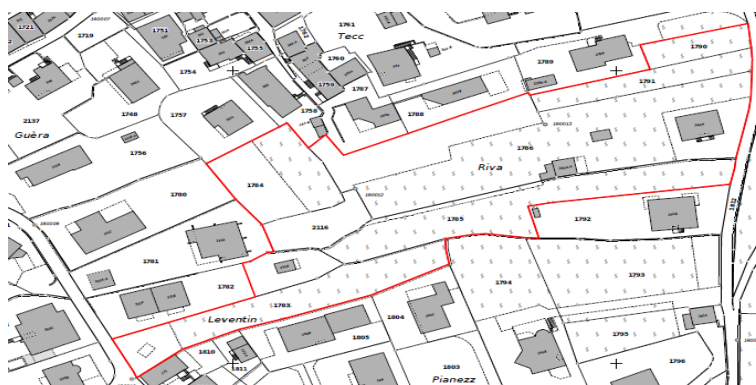
CHF 39'000

La **ricomposizione particellare in Riva** prevede il riordino di un determinato comparto al fine di rendere ogni particella servita dalle infrastrutture comunali.

Nel 2018 sono stati ultimati i lavori di progettazione e pubblicati i piani e l'inventario dei vecchi possessi, nonché la documentazione necessaria alle nuove assegnazioni.

Nel corso del 2019 il Municipio intende concludere tutti i lavori effettuando la terminazione del comparto.

L'opera è soggetta alla riscossione dei contributi perimetrali del 100%, contributi che sono parzialmente anche già stati incassati.





Comune di Roveredo

8 ECONOMIA PUBBLICA

8200 Selvicoltura

5050.001 Risanamento zona Badeisc-Bèfen per caduta massi

CHF 70'000

L'Ufficio cantonale per le foreste e i pericoli naturali, ha elaborato un progetto per la **messa in sicurezza dalla caduta di massi della sponda destra del paese** nella zona Carasole – Badeisc.

Con l'abbandono delle attività agricole sono venute meno la manutenzione e la cura del bosco dietro l'abitato. La crescita incontrollata della vegetazione ha aggravato la pericolosità a causa dei processi di erosione e di caduta massi a ridosso delle zone edificabili e delle infrastrutture pubbliche.

I sussidi complessivi per l'opera di messa in sicurezza della zona ammontano al 69%.

Nel 2019 si prevede di procedere all'esecuzione di una parte delle opere previste dal progetto cantonale.



5050.005 Recupero selve castanili

CHF 30'000

6310.082 Sussidi cantonali recupero selve castanili

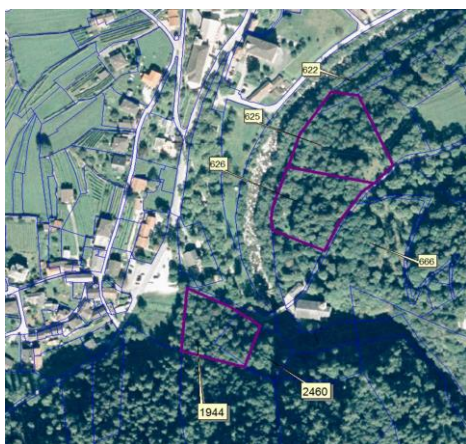
CHF 20'000

Il Municipio ha deciso di promuovere la bonifica di superfici boschive (**selve castanili**) e il ripristino di aree che un tempo risultavano già zone di coltivazione castanili o pascoli con alberatura di castagno.

L'area interessata si sviluppa dalla zona Grotto San Fedele fino alla zona Caldana.

Anche nel 2019 si prevedono interventi di pulizia e rimozione di piante e arbusti che hanno invaso le aree negli anni.

I lavori vengono sussidiati in misura del 69% dall'Ufficio cantonale per le foreste e i pericoli naturali.





Comune di Roveredo

9 FINANZE E IMPOSTE

9500 Partecipazioni regalie diritti concessioni

5290.040 Concessione e sfruttamento acque Calancasca AG fr. 30'000

La concessione per lo sfruttamento delle acque della Calancasca finalizzato alla produzione di energia elettrica scadrà il 31 dicembre 2028.

Anche nel 2019 si proseguirà con le trattative per il rinnovo dei contratti e la discussione inerente le problematiche nell'attuazione della concessione in vigore per la Calancasca AG rimane d'attualità.

6. Considerazioni

Nel 2019 il Municipio intende avviare le varie opere di riassetto del territorio e concretizzare sia i nuovi collegamenti stradali di accesso al paese che il tanto atteso risanamento della strada di San Giulio.

L'iter procedurale di elaborazione, approvazione e messa in atto di opere pubbliche è solitamente alquanto lungo e laborioso e la quantità degli investimenti da realizzare risulta per molti versi abbastanza ambizioso.

Il Municipio intende tuttavia impegnarsi con ogni mezzo a sua disposizione per far rispettare le tempistiche auspiccate e una esecuzione delle opere a regola d'arte.

7. Proposte e preavvisi

Il Municipio preavvisa e la Commissione di Gestione e Revisione propone al Consiglio comunale di approvare il preventivo degli investimenti 2019 così come qui presentato.

MUNICIPIO DI ROVEREDO

Il Sindaco
Alessandro Manzoni

La Segretaria aggiunta
Sandra Triacca

COMMISSIONE DI GESTIONE E REVISIONE

La Presidente
Katia Savioni

Il Segretario
Paolo Taddei

Allegati:
preventivo conto investimenti 2019