

# Statuto

"Consorzio manutenzione strada sponda destra Traversagna"

## Art.1 **Costituzione e composizione**

Il consorzio manutenzione strada sponda destra Traversagna, è stato costituito il 03 giugno 2005, **dai proprietari di beni immobili**, situati nella parte destra della Traversagna (vedere allegato stato di mappa) con sede a Roveredo GR.

Comprensorio di propria competenza è la tratta di strada, Gardellina – Lanes (posteggio).

Lo stesso è un'associazione ai sensi dell'art.60 e seguenti del Codice Civile Svizzero.

I comproprietari o i membri di una comunione ereditaria proprietari di un bene immobile, sono considerati come un solo consorziato; essi sono tenuti a designare un loro rappresentante in seno al consorzio.

Bene immobile - un terreno, una selva, oppure un fabbricato o in genere una costruzione stabile, di qualunque materiale costituita.

Il consorzio è composto da consorziati attivi e soci contribuenti.

Sono coloro che danno il loro appoggio al consorzio e si impegnano a pagare la quota sociale per loro prevista.

E rispettano integralmente sia lo statuto che il regolamento.

## Art. 1a Consorziati attivi

I consorziati attivi **sono i proprietari ed i discendenti che usufruiscono dello stesso immobile e non devono essere locatari**, in possesso dell'autorizzazione di transito sulla suddetta strada rilasciata dal Municipio e s'impegnano a versare la quota sociale loro assegnata, partecipano alla manutenzione ordinaria o straordinaria, hanno diritto di voto, sono eleggibili e possono fare delle proposte.

e

**i proprietari ed i discendenti** che s'impegnano a versare la quota sociale loro assegnata, senza essere in possesso dell'autorizzazione di transito sulla suddetta strada rilasciata dal Municipio, possono partecipare all'assemblea ordinaria o straordinaria, hanno diritto di voto, sono eleggibili e possono fare delle proposte.

Discendenti – sono le persone che si trovano in una linea di successione filiale rispetto alla persona di riferimento.

**Art. 1b**      **Soci contribuenti**

I soci contribuenti *non sono proprietari ma "locatari"*, sono in possesso dell'autorizzazione di transito sulla suddetta strada rilasciata dal Municipio, si impegnano a versare la quota sociale loro assegnata, partecipano alla manutenzione ordinaria o straordinaria.

Possono partecipare all'assemblea ordinaria o straordinaria, non hanno diritto di voto e presenziano solo come uditori (senza la possibilità di presa di parola).

**Art. 2**      **Quote sociali**

Le quote sociali annuali sono fissate dall'assemblea ordinaria dei consorziati su proposta del comitato.

**Art. 3**      **Scopo**

Il consorzio ha lo scopo di garantire

- Rispettare pienamente l'accordo con il municipio
- di eseguire la manutenzione ordinaria e
- di eseguire o fare eseguire a terzi, con l'autorizzazione del Municipio, lavori urgenti di carattere straordinario sulla strada sponda destra Traversagna.

**Art. 4**      **Organi del consorzio**

Gli organi del consorzio sono:

- a) l'assemblea dei consorziati
- b) il comitato
- c) la commissione di revisione

**Art. 5      *Assemblea dei consorziati***

L'assemblea ordinaria è convocata ogni anno entro il 31 marzo.

Assemblee straordinarie possono essere convocate dal comitato oppure su richiesta di almeno un quinto dei consorziati.

Le convocazioni devono pervenire ai consorziati e soci almeno 10 giorni prima della data fissata.

All'assemblea compete:

- la nomina del presidente del giorno
- la nomina del comitato e della commissione di revisione,
- l'approvazione dei conti annuali,
- fissare la quota sociale per l'anno in corso,
- l'approvazione dello statuto e del regolamento e le relative modifiche,
- altre competenze che non sono demandate ad altri organi del consorzio.

*All'assemblea ogni consorziato attivo dispone di un voto.*

Tutte le delibere e nomine si prenderanno a voto aperto, a meno che non venga proposto ed accettato il voto segreto a maggioranza dei presenti.

**Art. 6      *Delibere e disciplina***

I *consorziati attivi* rispettano le decisioni prese in assemblea, come pure lo statuto e il regolamento. Coloro che non si atterranno alle decisioni saranno richiamati dal comitato il quale deciderà sui provvedimenti da prendere e darà le adeguate informazioni in occasione dell'assemblea.

Per i *soci contribuenti* che non rispettano l'ordine come "uditore" possono essere invitati da parte del presidente a lasciare la sala.

**Art. 7      Comitato**

La nomina del comitato avviene durante l'assemblea ordinaria.

Esso è composto da 5 a 7 membri e è formato da:

- presidente,
- segretario,
- cassiere,
- 4 membri.

In genere dovrebbero essere rappresentate le varie zone del comprensorio del consorzio. La carica di segretario e di cassiere può essere abbinata; il segretario potrà, se del caso, essere assegnato a persone esterne.

I nominati restano in carica quattro anni ed i suoi membri sono rieleggibili; essi prestano la loro opera gratuitamente.

Nel comitato non possono far parte contemporaneamente membri con grado di parentela diretta.

I membri di comitato si riuniscono su convocazione del presidente o di almeno 3 membri.

Il presidente ed il segretario sono rappresentanti giuridici del consorzio; essi firmano collettivamente in rappresentanza del consorzio.

**Art. 8      Commissione di revisione**

La commissione di revisione viene nominata dall'assemblea ordinaria ed è composta da 2 consorziati e 1 supplente, sempre rieleggibili; rimane in carica 4 anni.

Essa presenta all'assemblea ordinaria un rapporto sulla gestione finanziaria del consorzio.

**Art. 9 Fondo per la manutenzione**

Viene creato un "fondo per la manutenzione" alimentato:

- dalla quota sociale
- dal contributo finanziario da parte del comune
- dal fondo di rinnovo versato dal comune a fine anno
- dal contributo di chi non partecipa ai lavori di manutenzione ordinaria o urgente (straordinaria) e dalla partecipazione alle spese da parte del comune, che sarà fissata in occasione dell'allestimento del preventivo ordinario comunale,
- dalle offerte libere a favore del consorzio.

Per danni causati da eventi straordinari, il comitato si accorderà con il Municipio, per valutare l'eventuale appoggio finanziario.

**Art. 10 Utilizzo strada con veicoli a motore**

Possono utilizzare la strada con veicoli a motore i *consorziati attivi e i soci contribuenti e altri veicoli* per i quali il Municipio di Roveredo GR ha rilasciato la relativa autorizzazione.

L'utilizzo è regolato dall'accordo tra il comune e il consorzio e dallo specifico regolamento separato.

**Art. 11 Obbligo alla manutenzione o al pagamento del contributo**

Sono tenuti a partecipare attivamente alla manutenzione della strada tutti coloro che sono in possesso dell'autorizzazione di transito rilasciata dal Municipio.

Sono esonerati gli utenti che usano eccezionalmente e in modo casuale la strada vedi art. h del regolamento.

**Art. 12 Competenze e obblighi del comune di Roveredo GR**

Sono descritte nell'accordo stipulato dal comune con il comitato.

**Art. 13 Responsabilità per difetti d'opera**

Il consorzio è coperto tramite una sua polizza assicurativa.

**Art. 14 Scioglimento**

Il consorzio può essere sciolto, con voto a maggioranza, se all'assemblea sono presenti almeno  $\frac{3}{4}$  dei consorziati. Se il quorum non è raggiunto, si convoca una seconda assemblea valida qualsiasi sia il numero di presenti; lo scioglimento dovrà essere accettato da almeno  $\frac{3}{4}$  dei presenti.

L'eventuale patrimonio rimanente viene ceduto al Comune di Roveredo GR.

**Art. 15 Modifiche**

Le modifiche allo statuto possono essere deliberate validamente, salvo i casi previsti dalla legge o dal presente statuto, se all'assemblea sono presenti almeno la maggioranza assoluta di tutti i consorziati.

Se non è presente la maggioranza assoluta richiesta alla prima convocazione, l'Assemblea si tiene in seconda convocazione 15 minuti più tardi con lo stesso ordine del giorno qualunque sia il numero dei presenti.

**Art. 16 Approvazione**

Il presente statuto entra in vigore all'atto della sua accettazione durante l'assemblea ordinaria.

Roveredo, 21 marzo 2014

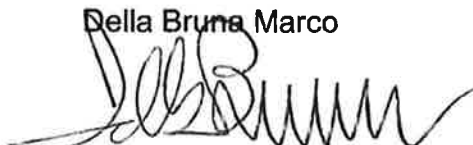
Presidente del consorzio

Consoli Flavio



Segretario del consorzio

Della Bruna Marco



## **Regolamento per la**

### **“manutenzione della strada sponda destra Traversagna”**

In applicazione dell'art. 10 dello statuto del “Consorzio manutenzione strada sponda destra Traversagna, viene adottato il seguente regolamento con lo scopo di regolamentare in modo appropriato l'impegno alla manutenzione della strada in oggetto.

---

#### **a) Obbligo di manutenzione**

L'obbligo di manutenzione è sancito dallo statuto consortile: art. 11

Chi è impossibilitato a partecipare durante i lavori di manutenzione può farsi sostituire da una terza persona.

In casi eccezionali il Comitato, se lo ritiene giustificato, può autorizzare determinati richiedenti a compiere lavori di manutenzione all'infuori dei tempi e delle modalità previste al punto b).

#### **b) Organizzazione della manutenzione**

Manutenzione ordinaria: sono previste, di regola, 2 mezze giornate all'anno;

manutenzione straordinaria: a dipendenza della necessità.

Per la manutenzione straordinaria (lavori urgenti), conseguenti a eventi insoliti, il comitato, previo accordo con il Municipio, decide le priorità e le modalità d'impegno delle persone e la tassa relativa. Se lo ritiene necessario convoca un'assemblea straordinaria.

#### **c) Responsabilità**

Durante tutti i lavori di manutenzione il consorzio non si assume la responsabilità per eventuali infortuni o malattie a persone e danni materiali a cose.

**d) Chiusura della strada**

Per la chiusura totale o parziale della strada, durante i giorni di manutenzione o per esigenze pubbliche (decretate dal Municipio), gli utenti della strada non hanno diritto di pretendere dal consorzio un risarcimento.

**e) Contributo**

Tutti coloro che sono in possesso dell'autorizzazione di transito rilasciata dal Municipio e non hanno partecipato almeno ad 2 mezze giornate dei lavori di manutenzione è tenuto a versare un contributo di CHF 150,- annuo, o quota parte.

In caso di mancato versamento entro trenta giorni (la data impugnabile è il giorno dell'ultima mezza giornata di manutenzione dell'anno in corso), dell'importo dovuto per l'assenza durante i lavori di manutenzione, saranno inviati dei richiami con una sovrattassa di CHF10.--.

Sono esonerati dal pagamento del contributo gli utenti ripresi nell'articolo h) seguente.

L'assemblea ordinaria può, in ogni tempo, modificare l'importo del contributo.

**f) Quota sociale**

L'assemblea ordinaria fissa anno per anno l'importo della quota sociale. L'importo minimo è di CHF 30.--.

La quota sociale dev'essere versata entro il 31 di dicembre al consorzio manutenzione strada sponda destra Traversagna.

Chi non versa la quota per tale data sarà contattato per iscritto da parte del comitato prima di avviare una procedura ordinaria, per l'esclusione dal consorzio.

**g) Disposizioni particolari**

Ai fini dell'obbligo di partecipazione alla manutenzione o all'assoggettamento al contributo, è considerato un solo utente anche colui al quale il Municipio ha rilasciato l'autorizzazione per più veicoli.



**h) Utilizzo della strada in modo eccezionale (casuale)**

Agli utenti che utilizzano eccezionalmente la strada con mezzi motorizzati (es: trasporti legname, lavori su immobili nel comprensorio), oltre all'autorizzazione comunale, verrà conteggiato un contributo dal comune e versato a fine anno al consorzio come fondo di manutenzione della strada.

**i) Disposizione transitoria**

La tratta della manutenzione attuale è da Gardellina a Lanes (posteggio).

Eventuali lavori di investimento per nuovi tronchi saranno gestiti separatamente. La conseguente manutenzione dovrà essere regolamentata separatamente oppure sarà adeguato il presente regolamento.

**j) Entrata in vigore**

Il presente regolamento ed eventuali modifiche sottostanno all'approvazione dell'assemblea ordinaria dei consorziati ed entrano immediatamente in vigore.

*Il Consorzio esige da ogni utente un corretto uso e una sicurezza adeguata della strada, nell'interesse di tutta la comunità. Si fa quindi appello a rispettare le regole scritte o derivate dal buon senso.*

*Modificato art. e) durante l'assemblea del 24.3.2017.*

Roveredo, 24 marzo 2017

Presidente del consorzio

F. Consoli



Segretario del consorzio

M. Della Bruna

