

## P R O T O C O L L O   C O N S I G L I O   C O M U N A L E

Seduta, 18 dicembre 2017

Ore 20.00

Arch. 15.05

Ordine del giorno:

1. *Osservazioni all'ordine del giorno.....103*
2. *Esame e approvazione verbale del 27 novembre 2017.....103*
3. *Esame e approvazione preventivo conto economico 2018.....103*
4. *Fissazione aliquote 2018 per le tasse e imposte.....103*
5. *Esame e approvazione preventivo conto investimenti 2018.....105*
6. *Esame e approvazione credito di fr. 300'000.- per l'acquisto del fondo nr. 315  
(parziale) in zona Malcanton - Mondan .....106*
7. *Esame a approvazione statuto Corpo pompieri regionale bassa Mesolcina e  
Legge comunale sul corpo pompieri.....106*
8. *Costituzione ufficio presidenziale 2018.....106*
9. *Comunicazioni municipali .....107*
10. *Mozioni e postulati.....107*
11. *Interpellanze ed eventuali.....107*

### **Appello:**

La Segretaria procede all'appello: sono presenti 18 consiglieri diretti, nessun supplente.

### **Consiglieri diretti:**

Bölsterli Ivo, Consoli Jonathan, Costa William, Derungs Valentino, Gadola Marco, Giudicetti Simone, Grassi Ivan, Losa Fabrizio, Occiganu Antonello, Ograbek Milvia, Pellandini Andrea, Pesenti Giuliano, Pizzetti Massimo, Riva Pietro, Rogic Miroslav, Taddei Paolo, Togni Daniele, Valsecchi Roberto.

**Consiglieri diretti e supplenti scusati:** Donadoni Fabrizio, Rigotti Renzo, Savioni Katia, Decristophoris Alan

### **Municipio:**

Presenti:

Manzoni Alessandro, Sindaco  
Schenini Guido, Municipale  
Somaini Roberto, Municipale

Scusati:

Fibbioli Rigotti Cinzia, Vice-Sindaco  
Fibbioli Dario, Municipale

### **Polizia comunale:**

Cramereri Enzo

### **Amministrazione comunale:**

Colotti Tatiana, segretaria comunale  
Triacca Sandra, segretaria comunale aggiunta  
Bortolon Marco, ingegnere comunale

### **Scrutinatori:**

Pizzetti Massimo e Valsecchi Roberto

## Apertura

---

**Il Presidente Giudicetti** saluta e chiede un minuto di silenzio in ricordo delle concittadine e dei concittadini che ci hanno lasciato dall'ultima seduta (28.11.2017-18.12.2017), ossia:

+ Stanga Carlo 04.12.2017

**Il Presidente Giudicetti** informa infine che dal 28.11.2017 ad oggi si sono registrate:

- 11 partenze
- 12 arrivi
- 1 nascita

### 1. Osservazioni all'ordine del giorno

---

Non vi sono osservazioni.

In votazione l'ordine del giorno viene approvato all'unanimità
--

### 2. Esame e approvazione verbale del 27 novembre 2017

---

**Il Consigliere Rogic** fa riferimento alla domanda formulata agli eventuali dalla Consigliera Savioni a sapere se Roveredo aveva versato un contributo di solidarietà al Comune di Bregaglia e chiede che la risposta data venga completata specificando, come detto in seduta, che: *“il Comune ha versato un contributo pari a fr. 1.- per abitante di Roveredo”*.

In votazione il verbale del 27.11.2017, con la precisazione sopra indicata, viene approvato con voti favorevoli: 17    contrari: 0    astenuti: 1
--

### 3. Esame e approvazione preventivo conto economico 2018

---

**Il Presidente Giudicetti** passa la parola al **Segretario della Commissione di gestione, Taddei**, che scusa la presidente per la sua assenza. Spiega che la Commissione si è trovata più volte per esaminare i documenti e non ha nulla da aggiungere al messaggio.

**Il Consigliere Togni** propone che i Consiglieri facciano direttamente le loro eventuali osservazioni, senza far passare ogni dicastero.

La proposta è accolta. Non vi sono osservazioni. Si passa al voto.

In votazione il preventivo conto economico 2018 è approvato all'unanimità
---

### 4. Fissazione aliquote 2018 per le tasse e imposte

---

#### a) sul reddito e sulla sostanza al 105%

**Il Presidente Giudicetti** apre la discussione.

**Il Consigliere Rogic** non concorda con la proposta del Municipio e della Commissione di gestione. Ritiene che essa sia poco coraggiosa e poco corretta. Illustra le sue motivazioni e spiega che a suo avviso si dovrebbe proporre un tasso ancora un po' più basso. Precisa che la diminuzione non avrà ripercussioni sull'esercizio 2017 ma solo su quello del 2018 (anno di fine legislatura). Inoltre verosimilmente anche il 2017 si chiuderà con un importante utile. Ricorda che l'obiettivo è di

chiudere in pareggio, non di creare utili (e naturalmente nemmeno di registrare un deficit) e che la competenza di decidere il tasso d'imposta è del Consiglio comunale. Chiede ai colleghi la loro opinione in merito.

Il **Consigliere Riva** spiega che la Commissione di gestione ha considerato la possibilità di abbassare ulteriormente il tasso d'imposta ma, fatte le dovute valutazioni anche sulla base di tutti i lavori e importanti investimenti che devono ancora essere fatti nei prossimi anni, ha ritenuto che non fosse opportuno e prudente andare oltre quanto proposto.

La **Consigliera Ograbek** ritiene che per elaborare il preventivo siano state fatte delle valutazioni anche sulla base del tasso d'imposta. In tal senso preventivo e tasso d'imposta sono legati; abbassare quest'ultimo di qualche punto rispetto a quanto previsto vorrebbe dire dover adeguare il preventivo. La Consigliera Ograbek, come discusso anche nella riunione di partito, appoggia la proposta del Municipio e della Commissione e propone di approvarla.

Seguono altri interventi e una breve discussione in occasione della quale il **Sindaco Manzoni** fa alcune precisazioni. Egli chiarisce che gli utili degli ultimi anni non sono legati solo alle imposte bensì anche ad entrate straordinarie non preventivabili (riufiuti, energi, ecc.), che non sono garantite per i prossimi anni. Ricorda inoltre che verosimilmente nei prossimi anni si faranno investimenti per ca. 15 mio. (acquedotto e micro centrale idroelettrica Mot Garlanda, Strada di San Giulio, ponte al Sassello, Strada collettrice, Strada di Laura, ecc.) pertanto una ripercussione sulle finanze è inevitabile. A suo tempo il tasso d'imposta era stato aumentato in relazione al progetto della nuova scuola dell'infanzia ma anche di altri progetti che si stanno portando avanti ora. Per questo Municipio e Commissione ritengono che una diminuzione eccessiva del tasso d'imposta potrebbe essere un segno d'incoscienza da parte delle Autorità comunali. La scelta fatta e proposta al legislativo è ritenuta quella più adeguata, ragionevole e in linea con il preventivo, come accennava la Consigliera Ograbek.

Il **Consigliere Rogic** fornisce altre sue considerazioni, quindi propone di riportare il tasso d'imposta al 103%, ricordando che in ogni caso esso viene votato ogni anno, per cui invita a non avere paura.

Il **Consigliere Pesenti** sostiene la proposta di Rogic che ritiene sostenibile, almeno per un anno. Per quanto attiene l'ammontare degli investimenti citati dal Sindaco, fa presente che le opere costeranno meno perché, almeno in certi casi, verranno incassati i contributi di perimetro.

Il **Sindaco Manzoni** precisa che il Comune deve disporre della liquidità perché i contributi perimetrali possono essere incassati solo a lavori finiti e una volta evasi eventuali ricorsi, la stessa cosa vale per eventuali sussidi, pertanto prima di 3-4 anni non si incassa niente ma bisogna disporre della liquidità.

Il **Consigliere Togni** sottolinea che la Commissione di gestione ha constatato che per il preventivo 2018, rispetto a quelli degli anni precedenti, è stato fatto un esercizio di affinamento per evitare che ci fossero dei margini ulteriori a quelli che permettono la fissazione del tasso d'imposta al 105%. In tal senso il preventivo è piuttosto preciso e minuzioso, dove però le voci in positivo (delle entrate), sono quelle più incerte mentre le voci relative agli investimenti sono sicure ed importanti. Egli capisce quindi la volontà di dare un segnale alla popolazione e di rispondere a dei risultati che per alcuni anni sono stati positivi, ma è dell'opinione che una diminuzione del tasso d'imposta di 5 punti sia corretta, ragionevole e proporzionata.

Non vi sono altri interventi.

Viene posto in votazione il moltiplicatore per le imposte comunali sul reddito e sulla sostanza per il 2018 al 105% dell'imposta cantonale semplice.

<p>In votazione il tasso d'imposta sul reddito e sulla sostanza 2018 al 105% dell'imposta cantonale semplice viene approvato con voti favorevoli: 16   contrari: 2   astenuti: 0</p>
--

**b) sugli immobili (imposta fondiaria) all' 1.25 ‰**

Il **Presidente Giudicetti** passa la parola alla Commissione di gestione e per essa al segretario **Taddei** il quale non ha nulla da aggiungere a quanto riportato nel messaggio.

Non vi sono osservazioni.

Viene posto in votazione il tasso d'imposta comunale 2018 sugli immobili (fondiaria) all' 1.25 ‰.

In votazione il tasso d'imposta comunale 2018 sugli immobili all' 1.25 ‰ viene approvato all'unanimità

**c) sulla tassa di consumo acqua potabile al 100%**

Il **Presidente Giudicetti** passa la parola al **Segretario della Commissione di gestione, Taddei**, il quale non ha nulla da aggiungere a quanto riportato nel messaggio.

Il **Consigliere Rogic** constata che i centri di costo acqua potabile e fognatura non sono autosufficienti quando invece dovrebbero autofinanziarsi. Pertanto ritiene che le relative tasse dovrebbero essere aumentate, tanto più che oggettivamente il costo è irrisorio per rapporto al servizio fornito e alla qualità dell'acqua.

Il **Sindaco Manzoni** conferma che il Municipio si è accorto del fatto che i due centri di costo non sono autosufficienti. Ha quindi individuato dei correttivi che si possono apportare ai rispettivi regolamenti per quanto riguarda il calcolo delle tasse di consumo dell'acqua, rispettivamente di manutenzione delle fognature, così da portare a pareggio le due gestioni senza aumentare i tassi d'imposta. L'intenzione è quindi quella di modificare i regolamenti nel corso del 2018.

Il **Consigliere Taddei** è dell'opinione che sarebbe un brutto segnale diminuire il tasso delle imposte e nel contempo aumentare quello sull'acqua e la fognatura. Ritiene invece più opportuno ripensare il sistema di calcolo, per esempio con una tassa sull'acqua proporzionale all'effettivo consumo e non al numero di rubinetti, ecc.

Non vi sono altri interventi. Viene posta in votazione l'aliquota per le tasse comunali 2018 di consumo dell'acqua potabile al 100%.

In votazione l'aliquota per le tasse comunali 2018 di consumo dell'acqua potabile al 100% viene approvato all'unanimità

**d) sulla tassa di manutenzione della fognatura al 150%**

Il **Presidente Giudicetti** passa la parola al **Segretario della Commissione di gestione, Taddei**, il quale non ha nulla da aggiungere a quanto riportato nel messaggio.

Non vi sono osservazioni. Si passa al voto.

In votazione l'aliquota per le tasse comunali 2018 di manutenzione della fognatura al 150% viene approvata all'unanimità

**5. Esame e approvazione preventivo conto investimenti 2018**

Il **Presidente Giudicetti** passa la parola al **segretario della Commissione di gestione, Taddei**, il quale informa che la Commissione ha analizzato in modo approfondito il conto investimenti e non ha nulla da aggiungere a quanto contenuto nel messaggio, se non i complimenti a chi ha preparato il messaggio per la precisione e chiarezza.

Non vi sono osservazioni. Si passa al voto.

In votazione il preventivo conto investimenti 2018 viene approvato all'unanimità

## **6. Esame e approvazione credito di fr. 300'000.- per l'acquisto del fondo nr. 315 (parziale) in zona Malcanton - Mondan**

Il **Presidente Giudicetti** passa la parola alla **Commissione di gestione, Segretario Taddei**, il quale non ha nulla da aggiungere a quanto riportato nel messaggio, salvo sottolineare che si tratta di un'ottima operazione immobiliare e di una grande opportunità che si presente per il Comune.

Il **Consigliere Rogic** ritiene clamoroso che il Comune riesca a completare il comprensorio relativo alla ricucitura acquistando ca. 1'000 m<sup>2</sup> di questa parcella per fr. 300.- al m<sup>2</sup>, quando in un precedente comunicato gli oppositori al progetto di ricucitura parlavano di un valore dei terreni di fr. 800.- al m<sup>2</sup>. Ciò dimostra, una volta di più, che da parte loro è stato fatto un esercizio di demagogia per denigrare l'operato dell'esecutivo e del legislativo. Si complimenta quindi per l'operazione.

Non vi sono altre osservazione.

In votazione il credito di fr. 300'000.- per l'acquisto del fondo nr. 315 (parziale) in zona Malcanton – Mondan è approvato all'unanimità

## **7. Esame a approvazione statuto Corpo pompieri regionale bassa Mesolcina e Legge comunale sul corpo pompieri**

Il **Presidente Giudicetti** passa la parola al **Presidente della Commissione petizioni, Taddei**, il quale precisa unicamente che si tratta di un adattamento alla legge cantonale.

Il **Presidente Giudicetti** ricorda che i due testi verranno posti in votazione popolare.

Non vi sono osservazioni.

In votazione lo Statuto Corpo pompieri regionale bassa Mesolcina e la Legge comunale sul corpo pompieri sono approvati all'unanimità

## **8. Costituzione ufficio presidenziale 2018**

Per la carica di presidente

Il **Consigliere Togni** per il Gruppo Nuove Risorse (NR) propone **Andrea Pellandini**.

Non vi sono altre proposte.

In votazione il Consigliere Andrea Pellandini viene nominato presidente dell'ufficio presidenziale all'unanimità

1° vice-presidente

Il **Consigliere Pesenti** propone **Paolo Taddei**.

Non vi sono altre proposte.

In votazione il Consigliere Paolo Taddei viene nominato 1° vice-presidente dell'ufficio presidenziale 2018 con voti:  
favorevoli: 17 contrari: 0 astenuti: 1

2° vice-presidente

La **Consigliera Ograbek** propone **Massimo Pizzetti**.

Non vi sono altre proposte.

In votazione il Consigliere Massimo Pizzetti viene nominato 2° vice-presidente dell'ufficio presidenziale 2018 con voti:  
favorevoli: 17 contrari: 0 astenuti: 1

Due scrutatori

Il **Consigliere Pesenti** per il partito UDC propone **Ivo Bölsterli**.

Il **Consigliere Togni** per il gruppo NR propone **Pietro Riva**.

Non vi sono altre proposte.

In votazione i Consiglieri Ivo Bölsterli e Pietro Riva vengono nominati scrutatori dell'ufficio presidenziale 2018 con voti:  
favorevoli: 16 contrari: 0 astenuti: 2

**9. Comunicazioni municipali**

---

Non ve ne sono.

**10. Mozioni e postulati**

---

Non ve ne sono.

**11. Interpellanze ed eventuali**

---

Eventuali

Il **Consigliere Riva** torna sulla questione della squadra comunale e chiede se, pur tenendo conto di alcune partenze per pensionamento o quant'altro, era necessario mettere a concorso 2 posti quali operai presso la squadra. Egli informa inoltre di non essere contento di come è stato effettuato lo sgombero neve e descrive alcune problematiche. Ritiene che si debba migliorare il servizio e che la squadra dovrebbe occuparsi unicamente del minimo indispensabile (es. accesso alle scuole, marcapiedi), mentre per il resto si dovrebbe dare mandato a ditte private. Spiega che il Comune non dispone dei mezzi adeguati affinché la squadra possa svolgere un buon lavoro in questo contesto. Conclude affermando che a suo parere collaborando con privati si risparmierebbe, poiché si eviterebbero molte spese di manutenzione, adeguamento di alcuni mezzi non predisposti, ecc.

Il **Sindaco Manzoni** spiega che la squadra, come ben si sa, è decimata e nel contempo si prevede di affidarle diversi lavori perché darli all'esterno costerebbe molto di più. Il Municipio ritiene quindi che sia necessario completarla e renderla efficiente con 2 operai in più. Egli ricorda che grazie alla squadra sono stati fatti dei bei lavori, anche complessi (che non tutti i Comuni sarebbero in grado di eseguire), quali la realizzazione di muri a secco.

In relazione alla problematica della neve risponde che a suo avviso è stato fatto un buon lavoro e anzi si complimenta per l'impegno e la disponibilità dimostrati, lavorando anche 15 ore. Domani arriverà una fresa dal Ticino per liberare i lati delle strade dalla neve troppo dura e pesante, con i camion per portarla via. Non vi sono state tante reclamazioni da parte dei cittadini.

Il **Consigliere Rogic** si dice soddisfatto per l'operato della squadra e degli usceri comunali.

Ritorna quindi sul tema degli investimenti e spiega che a suo avviso è importante non caricare troppo l'agenda e fare una distinzione fra investimenti importanti e urgenti. Non bisogna esagerare e dilazionarli nel tempo.

Il **Consigliere Pesenti** informa che in San Giulio, vicino alla piazza dei Magnan, c'è un posteggio per 10-15 auto non soggetto a tassa. Alcune auto vengono lasciate per diversi giorni, talvolta anche senza targhe. Chiede se non sia possibile applicare la tassa di fr. 30.- come sul resto del territorio o renderla "zona blu".

Egli interviene inoltre in merito al deposito interrato per rifiuti situato in San Giulio, vicino alla casa Passerelli. Il deposito è stato creato seguendo la corretta procedura e senza che vi fossero opposizioni, è però stato chiuso e dei cassonetti sono stati piazzati a ca. 150 m, vicino al cimitero. Il Consigliere Pesenti ritiene che lo spostamento non sia giustificato e che sia avvenuto contro la legge. Pertanto il deposito interrato dovrebbe essere riattivato.

Il **Sindaco Manzoni** risponde che, per quanto riguarda il posteggio, si faranno le dovute verifiche e verrà data risposta nella prossima seduta. In merito ai rifiuti spiega che la questione era stata trattata nella legislatura precedente pertanto deve prima informarsi.

Il **Municipale Schenini** chiarisce che c'erano state reclamazioni da una vicina per i cattivi odori. Il cassone interrato è molto grande e per questo veniva svuotato solo ogni 2 settimane. Effettivamente puzzava molto e per questo è stato chiuso.

Il **Consigliere Rogic** ricorda che il container interrato era stato posato perché a suo tempo gli interrati sembravano vantaggiosi per rapporto ai tradizionali cassonetti. Era stato fatto un test con un primo deposito appunto nella zona in questione. Il risultato era stato catastrofico poiché i rifiuti fermentavano in modo importante e generavano forti cattivi odori. Il progetto, costato ca. fr. 100'000, è quindi stato giustamente abbandonato.

Il **Sindaco Manzoni** si riallaccia a quanto osservato dal Consigliere Rogic in merito agli investimenti e spiega che sicuramente bisogna cercare di dilazionarli nel tempo ma non sempre è possibile. Certi devono essere fatti entro un termine ben definito poiché legati all'ottenimento di importanti sussidi cantonali. In tal senso alcuni sono flessibili mentre altri no.

Il **Consigliere Taddei** si dispiace dell'assenza della Municipale Fibbioli Rigotti poiché deve ritorna, ancora una volta, sul problema viario davanti al chiosco, che si è accentuato a causa della neve. Chiede se non sia possibile togliere i posteggi sulla sinistra del fiume e posizionare un divieto di sosta. Non comprende per quale motivo non si riesce a risolvere il problema.

Egli fa quindi riferimento al gruppo di lavoro che era stato costituito per i festeggiamenti relativi alla ricucitura e chiede se sono stati effettuati i versamenti dei contributi alle società che hanno partecipato con l'organizzazione di eventi.

Il **Sindaco Manzoni** risponde che, per quanto gli risulta, non vi sono sospesi. Ogni qualvolta una manifestazione ha avuto luogo la società fa la richiesta di versamento del contributo al Municipio, che la evade.

Il **Presidente Giudicetti** aggiunge che il problema di viabilità verrà trattato nella prossima seduta alla presenza della Municipale Fibbioli Rigotti.

Il **Consigliere Derungs** chiede se i dipendenti della squadra sono dotati di vestiario ad alta visibilità. Egli ha constatato, per esempio in questo periodo in cui a causa della neve hanno lavorato anche di notte o la mattina presto, che non tutti erano ben visibili. Si tratta di un problema di sicurezza.

Il **Sindaco Manzoni** risponde che dispongono di indumenti a norma ma sicuramente verranno sensibilizzati affinché li indossino.

Non vi sono altri interventi, il **Presidente Giudicetti** ringrazia tutti per la collaborazione nel corso del suo anno di presidenza e chiude la seduta augurando Buone Feste (sono le ore 21.30 ca.).

Il Presidente:  
Simone Giudicetti

La Segretaria:  
Tatiana Colotti